

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY**Mandant:**

Obec Zeleneč
Obecný úrad , Školská 224/5,
919 21 Zeleneč

Zastúpený:

IČO:

Mgr. Ľubomír Jedlička, starosta obce
00313 211

DIČ:

07/20212021175772

Bankové spojenie:

VUB Trnava,

IBAN :

SK68 0200 0000 0001 0472 6212

Mandatár:

T-TEAM, s.r.o., architektonická a projektová kancelária

Lomonosovova 6

917 08 Trnava

(OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 2733/T)

Zastúpený:

Odborne spôsobilá osoba:

Ing. Miroslav Polonec, konateľ

Reg. číslo preukazu:

Ing. Miroslav Polonec

č. 301, vydané MDVaRR SR

IČO :

31412386

DIČ:

2021176520

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

1233248212/0200

IBAN :

SK72 0200 0000 0012 3324 8212

Počet strán: 4

Počet vyhotovení: 2

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1 zisťovacím konaním a vypracovaním Oznámenia o strategickom dokumente v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel (SEA),
 - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa,
 - 1.3 zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmeny 07/2021 ÚPN,
 - 1.4 prerokovaním návrhu riešenia Zmeny 07/2021 ÚPN,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmeny 07/2021 ÚPN,
 - 1.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmeny 07/2021 ÚPN.
2. Predmetom tejto zmluvy nie sú práce súvisiace so posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. v prípade, ak príslušný orgán po zisťovacom konaní rozhodne, že sa strategický dokument bude posudzovať.
3. Mandant je povinný :
 - 3.1 poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta,
 - 3.2 zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

V. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1 vypracovaním Oznámenia o strategickom dokumente a prácami súvisiacimi so zabezpečením zisťovacieho konania strategického dokumentu podľa zák. č. 24/2006 Z.z.– lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní a ďalších následných činností posudzovania, ktoré zabezpečuje príslušný orgán (OÚ Trnava),
 - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do 14 dní od podpisu zmluvy,
 - 1.3 dohľadom a zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmeny 07/2021 ÚPN – v lehote podľa spracovateľa ÚPN
 - 1.4 prerokovaním návrhu Zmeny 07/2021 ÚPN v lehote do 2 mesiacov od vypracovania návrhu riešenia zmeny ÚPN,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu Zmeny 07/2021 ÚPN obce v lehote do 2 mesiacov od prerokovania návrhu Zmeny 07/2021
 - 1.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmeny 07/2021 ÚPN v lehote do 3 mesiacov od schválenia zmien a doplnkov ÚPN

plánu nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

11. Odmena mandatára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v **celkovej výške 1500 €**
2. Rozpis cien podľa jednotlivých činností spojených s:
 - 2.1. spracovaním Oznámenia o strategickom dokumente a zabezpečením zisťovacieho konania SEA vo výške250 €
 - 2.2. prípravnými prácami vo výške.....50 €
 - 2.3. zabezpečením spracovania Zmeny 07/2021 ÚPN a dohľadom nad ich spracovaním vo výške.....100 €
 - 2.4. prerokovaním návrhu riešenia vo výške.....350 €
 - 2.5. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmeny 07/2021 ÚPN vo výške.....600 €
 - 2.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmeny 07/2021 ÚPN vo výške.....150 €
3. Odmenu mandatára uhradí mandant na základe faktúr, ktoré mandatár vystaví. Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia.

VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátaťe ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

VII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandatára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zeleneč, dňa: 20.04.2021

Za mandanta:
Mgr. Ľubomír Jedlička
starosta obce



Trnava, dňa: 15.04.2021

Za mandantára:
Ing. Miroslav Polonec
konateľ

